

OGÓLNE WARUNKI UMOWY O PRACE PROJEKTOWE GRUPY CIECH S.A.

Niniejsze OGÓLNE WARUNKI UMOWY o PRACE PROJEKTOWE, wraz z UMOWĄ i załącznikami do UMOWY stanowią jednolitą UMOWĘ zawartą przez STRONY.

Jakiegolwiek zmiany do niniejszych OGÓLNYCH WARUNKÓW wiążą STRONY jedynie w przypadku wyraźnego zastrzeżenia wprowadzenia zmian do OW, wyrażonego w UMOWIE w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami OGÓLNYCH WARUNKÓW oraz postanowieniami UMOWY, rozstrzygające znaczenie będą miały postanowienia UMOWY.

Wyłączone jest zastosowanie wszelkich wzorów umów i ogólnych warunków WYKONAWCY.

SPIS TREŚCI:

- § 1. DEFINICJE
- § 2. ZAKRES OBOWIĄZYWANIA OGÓLNYCH WARUNKÓW
- § 3. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY
- § 4. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY
- § 5. PODWYKONAWCY
- § 6. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO
- § 7. TERMINY WYKONANIA UMOWY
- § 8. NADZÓR AUTORSKI
- § 9. WYNAGRODZENIE
- § 10. WARUNKI PŁATNOŚCI
- § 11. UBEZPIECZENIE
- § 12. PRACE DODATKOWE
- § 13. ODBIORY
- § 14. GWARANCJE
- § 15. KARY UMOWNE
- § 16. ODPOWIEDZIALNOŚĆ
- § 17. ODSTĄPIENIE OD UMOWY
- § 18. CESJA
- § 19. ZABEZPIECZENIA
- § 20. POUFNOŚĆ
- § 21. WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNA
- § 22. SIŁA WYŻSZA
- § 23. PRAWO WŁAŚCIWE I ROZSTRZYGANIE SPORÓW
- § 24. PRZEDSTAWICIELE STRON
- § 25. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 1 DEFINICJE

„ZAMAWIAJĄCY”	oznacza spółkę z grupy kapitałowej CIECH S.A.,
„WYKONAWCA”	oznacza podmiot, z którym ZAMAWIAJĄCY zawarł UMOWĘ,
„STRONY” lub „STRONA	oznacza ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCĘ łącznie lub każdego z nich z osobna
„UMOWA”	oznacza umowę zawartą przez STRONY, której przedmiotem jest wykonanie PROJEKTU dla realizacji wskazanej w niej inwestycji.
„OGÓLNE WARUNKI” lub „OW”	oznacza niniejsze Ogólne Warunki Umowy o Prace Projektowe
„PROJEKT”	komplet dokumentów projektowych, tworzonych przez WYKONAWCĘ w związku z realizacją PRZEDMIOTU UMOWY i przekazywanych ZAMAWIAJĄCEMU; także każdy dokument lub jego część z osobna, jak i jego kopia przekazana ZAMAWIAJĄCEMU. W skład PROJEKTU wchodzi: projekt budowlany w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, projekty technologiczne i techniczne, projekty wykonawcze, rysunki warsztatowe, instrukcje i inne opracowania powstałe na potrzeby UMOWY zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiami dla inwestycji określonymi UMOWĄ. Dokumentacja powykonawcza jest wyłączona z zakresu, chyba że zostanie to podane inaczej w Przedmiocie Umowy.
„PRZEDMIOT UMOWY”	oznacza wykonanie określonego w UMOWIE PROJEKTU opisanego w załączniku do UMOWY i zleconego WYKONAWCY do wykonania na podstawie UMOWY, obejmujące swym zakresem również zadania wykraczające poza PROJEKT.
„WYTYCZNE”	wstępne założenia architektoniczno-konstrukcyjne, technologiczne i/lub funkcjonalne, których uszczegółowienie i wybór konkretnych rozwiązań nastąpi na kolejnych etapach prac projektowych
„PODWYKONAWCA”	Podmiot, któremu WYKONAWCA powierza wykonanie części lub całości PRZEDMIOTU UMOWY
„ODBIÓR KOŃCOWY”	Odbiór końcowy wykonanego PRZEDMIOTU UMOWY, potwierdzający wywiązanie się WYKONAWCY z zobowiązań umownych.
„ETAP”	Element PROJEKTU wyszczególniony w harmonogramie rzeczowo-finansowym będącym załącznikiem do UMOWY.

„NADZÓR AUTORSKI”	Obejmuje komplet opracowań, dokumentów, pozwoleń i badań kompletnych dla danego zakresu. oznacza czynności sprawowane przez autora PROJEKTU w trakcie realizacji inwestycji wskazanej w UMOWIE, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane.
„OKRES GWARANCJI”	Okres Gwarancji za wady w PRZEDMIOCIE UMOWY, liczony od daty ODBIORU KOŃCOWEGO, na który WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji jakości w którym zobowiązuje się do usuwania wad i usterek oraz do spełnienia innych świadczeń określonych w UMOWIE i w OW,

§ 2 ZAKRES OBOWIĄZYWANIA OGÓLNYCH WARUNKÓW

OGÓLNE WARUNKI UMOWY O PRACĘ PROJEKTOWE stosuje się do UMÓW zawieranych przez ZAMAWIAJĄCEGO, których przedmiotem jest sporządzenie i dostarczenie kompletnego PROJEKTU.

§ 3 OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. WYKONAWCA oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę techniczną, sprzęt i doświadczenie w realizacji projektów analogicznych do PROJEKTU będącego przedmiotem UMOWY oraz zapoznał się z zakresem prac stanowiących PRZEDMIOT UMOWY.
2. WYKONAWCA oświadcza, że nie wnosi zastrzeżeń do zakresu prac, przyjętych rozwiązań technologicznych oraz wymagań ZAMAWIAJĄCEGO.
3. WYKONAWCA oświadcza, że posiada wystarczające środki, sprzęt i wykwalifikowanych (tj. posiadających odpowiednie doświadczenie oraz wymagane dla PRZEDMIOTU UMOWY uprawnienia) pracowników, współpracowników, niezbędne do należytego wykonania UMOWY.
4. WYKONAWCA oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania UMOWY z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami, uzgodnieniami z ZAMAWIAJĄCYM oraz decyzjami administracyjnymi.
5. WYKONAWCA oświadcza, że swoją działalność prowadzi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz że posiada niezbędne uprawnienia do wykonania PRZEDMIOTU UMOWY.

WYKONAWCA oświadcza, że nie jest prowadzone w stosunku do niego postępowanie restrukturyzacyjne, ani nie został złożony wniosek o ogłoszenie jego upadłości, oraz że

nie zalega ze zobowiązaniami na rzecz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Urzędu Skarbowego.

§ 4 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do wykonania PROJEKTU oraz sprawowania NADZORU AUTORSKIEGO zgodnie z UMOWĄ, WYTYCZNYMI, warunkami technicznymi, prawem budowlanym, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów warunkujących prowadzenie prac nad PROJEKTEM we wszystkich jego etapach ponad te przekazane lub mające zostać przekazane w przyszłości przez ZAMAWIAJĄCEGO, a w szczególności: warunków gruntowych, map do celów projektowych, warunków przyłączenia, uzgodnień postojów technologicznych, warunków zabudowy, decyzji środowiskowych lub innych o ile są wymagane.
3. WYKONAWCA zobowiązany jest informować na bieżąco ZAMAWIAJĄCEGO o czynnościach związanych z realizacją UMOWY, które wykonuje lub zamierza wykonać.
4. WYKONAWCA zobowiązany jest uzyskać akceptację ZAMAWIAJĄCEGO dla przygotowanej koncepcji obiektu, projektu zagospodarowania terenu lub innego opracowania we wstępnej fazie prac nad PRZEDMIOTEM UMOWY. WYKONAWCA oświadcza, że ww. akceptacja nie będzie stanowić bezpośredniej podstawy jakichkolwiek roszczeń WYKONAWCY do ZAMAWIAJĄCEGO w przypadku zmian wynikłych na dalszym etapie uzgodnień i dostosowania do przepisów prawa czy wytycznych instytucji opiniujących.
5. WYKONAWCA uzgodni PROJEKT z ZAMAWIAJĄCYM oraz ze wszystkimi instytucjami i urzędami, wydającymi warunki techniczne, organizacyjne, zgody, pozwolenia, dopuszczenia i opinie, jeżeli takie uzgodnienia wynikają z przepisów prawa, dobrych praktyk inżynierskich lub są niezbędne do uzyskania wszystkich akceptacji przez strony trzecie przed zakończeniem prac.
6. WYKONAWCA zaopatrzy PROJEKT w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o kompletności wykonanych projektów i ich zgodności z założeniami objętymi UMOWĄ, obowiązującymi normami, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz pisemnie poświadczy kompletność wydawanych dokumentów, ze względu na cel, jakiemu mają służyć.
7. WYKONAWCA zobowiązany jest do dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU PROJEKTU, o którym mowa w UMOWIE w formie papierowej i formie elektronicznej w formacie PDF i AUTOCAD w języku polskim w ilości egzemplarzy wskazanych w zakresie rzeczowym, stanowiącym załącznik do UMOWY.
8. WYKONAWCA zobowiązany jest na 14 dni przed ostatecznym przekazaniem PROJEKTU, przekazać jego ostateczną wersję ZAMAWIAJĄCEMU do zaopiniowania, a ZAMAWIAJĄCY zaopiniować go bezzwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 14 dni roboczych. Opinia ZAMAWIAJĄCEGO, o której mowa w zdaniu poprzednim, nie wyklucza roszczeń ZAMAWIAJĄCEGO w stosunku do WYKONAWCY z tytułu rękojmi, gwarancji oraz nienależytego wykonania UMOWY.

9. WYKONAWCA oświadcza, że PROJEKT, jest kompletny oraz w pełni zgodny z wymaganiami specyfikacji określonej przez ZAMAWIAJĄCEGO.
10. WYKONAWCA zobowiązuje się, że w przypadku gdyby okazało się, że brakuje jakiegokolwiek elementu PROJEKTU, który jest niezbędny do właściwej realizacji zamierzenia inwestycyjnego, na rzecz którego wykonywany jest PRZEDMIOT UMOWY, wykona go w ramach wynagrodzenia za PRZEDMIOT UMOWY, określonego w UMOWIE.
11. WYKONAWCA gwarantuje kompletność PROJEKTU i jego zgodność z WYTYCZNYMI, obowiązującymi normami, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz, że będzie wydane ZAMAWIAJĄCEMU w stanie kompletnym ze względu na cel, jakiemu ma służyć.
12. WYKONAWCA zapewnia, że zaproponowane rozwiązania spełniają wymagania, zasady i normy Najlepszych Dostępnych Technik (BAT).
13. WYKONAWCA zobowiązany jest, na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO, do wsparcia w opracowaniu materiałów przetargowych na wykonawstwo robót budowlano-montażowych w oparciu o PROJEKT, a także udzielenia opinii dotyczącej ofert wykonawców robót budowlanych związanych z PROJEKTEM, w trakcie prowadzonych z nim negocjacji,
14. ZAMAWIAJĄCY ma prawo do opiniowania i zgłaszania uwag do PROJEKTU w trakcie jego wykonywania, a WYKONAWCA nie odmówi uwzględnienia stanowiska ZAMAWIAJĄCEGO bez uzasadnionej przyczyny.
15. Niezależnie od zgłaszanych przez ZAMAWIAJĄCEGO uwag i opinii całkowita odpowiedzialność za wykonanie PROJEKTU ciąży wyłącznie na WYKONAWCY. Odpowiedzialność WYKONAWCY za PROJEKT, przewidziana w niniejszym ustępie, jest wyłączona w zakresie rozwiązań przyjętych na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO i przez niego narzuconych po zawarciu UMOWY, pomimo uzasadnionych technicznie i technologicznie zastrzeżeń WYKONAWCY, o których ZAMAWIAJĄCY został pisemnie poinformowany.
16. ZAMAWIAJĄCY ma prawo do odrzucenia PROJEKTU, jeżeli jest on niekompletny lub niezgodny z UMOWĄ.
17. WYKONAWCA poniesie koszty skorygowania ewentualnych błędów PROJEKTU i wynikających z nich niezbędnych prac naprawczych w realizowanej na jego podstawie inwestycji.
18. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne PROJEKTU, jak również za wyniki z tego powodu opóźnienia w uzyskaniu stosownych opinii, zatwierdzeń i pozwoleń.
19. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać i przekazać ZAMAWIAJĄCEMU dokumentację powykonawczą, o ile zostało to sprecyzowane w PRZEDMIOCIE UMOWY.

§ 5 PODWYKONAWCY

1. ZAMAWIAJĄCY może wyrazić zgodę na powierzenie wykonania PRZEDMIOTU UMOWY w części lub w całości osobom trzecim, w zakresie koniecznym do wykonania UMOWY, na warunkach i z zachowaniem terminów zgodnych z OW i UMOWĄ.
2. WYKONAWCA może zlecić wykonanie PRZEDMIOTU UMOWY wyłącznie podmiotom profesjonalnym, posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz przestrzegającym przepisy prawa przy prowadzeniu działalności oraz realizacji UMOWY.

3. Za działania lub zaniechania PODWYKONAWCÓW, WYKONAWCA odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
4. WYKONAWCA jest uprawniony do powierzenia wykonania PRZEDMIOTU UMOWY w części osobom trzecim, pod warunkami:
 - 1) uzyskania uprzednio pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO na powierzenie wykonania PRZEDMIOTU UMOWY w zakresie i na warunkach, o których mowa w ust. 1,
 - 2) poinformowania ZAMAWIAJĄCEGO o powierzeniu wykonania PRZEDMIOTU UMOWY w części osobom trzecim, jak również o uregulowaniu należności wobec swoich PODWYKONAWCÓW. Brak informacji ze strony WYKONAWCY o powierzeniu wykonania PRZEDMIOTU UMOWY w części osobom trzecim traktowane będzie, jako wykonanie przedmiotu UMOWY przez WYKONAWCĘ,
 - 3) posiadania przez osobę trzecią stosownych uprawnień i umiejętności do wykonania PRZEDMIOTU UMOWY,
 - 4) zabezpieczenia przejścia autorskich praw majątkowych do wykonanego PROJEKTU na WYKONAWCĘ w zakresie zapewniającym należyte wykonanie UMOWY,
 - 5) zapewnienia w drodze UMOWY, że NADZÓR AUTORSKI nad realizacją projektowanej inwestycji pełnić będzie wyłącznie WYKONAWCA,
 - 6) WYKONAWCA przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z wykonaniem PRZEDMIOTU UMOWY przez osobę trzecią działającą na jego zlecenie.

§ 6 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest dostarczyć WYKONAWCY WYTYCZNE niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej. Wykaz danych, które WYKONAWCA otrzyma od ZAMAWIAJĄCEGO zawiera Załącznik do UMOWY.
2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest umożliwić WYKONAWCY wstęp na nieruchomości, na której na podstawie PROJEKTU prowadzone będą prace inwestycyjne w każdym przypadku, kiedy WYKONAWCA uzna to za potrzebne w celu realizacji obowiązków wynikających z UMOWY.
3. ZAMAWIAJĄCY na prośbę WYKONAWCY udzieli WYKONAWCY pełnomocnictw niezbędnych do występowania w imieniu i na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO we wszystkich sprawach związanych z uzyskaniem przydziałów i dostaw mediów oraz z uzyskaniem innych, wymaganych uzgodnień oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się dostarczyć w terminie każdorazowo uzgodnionym przez STRONĘ, materiały, dokumenty i informacje niezbędne do należytego wykonania UMOWY przez WYKONAWCĘ, których potrzeba dostarczenia wyłoni się w trakcie wykonywania UMOWY. Jeżeli w toku wykonywania przez WYKONAWCĘ PRZEDMIOTU UMOWY powstanie uzasadniona konieczność uzyskania przez WYKONAWCĘ od ZAMAWIAJĄCEGO dodatkowych dokumentów, dokumentacji lub pełnomocnictwa szczególnego albo rodzajowego lub też jakichkolwiek innych informacji, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest dostarczyć te dodatkowe dokumenty lub informacje niezwłocznie po otrzymaniu od WYKONAWCY pisemnego wezwania wraz z uzasadnieniem. Jeżeli

zważywszy na specyfikę żądanych dokumentów lub informacji, niezwłoczne ich dostarczenie nie będzie możliwe, ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest poinformować WYKONAWCĘ na piśmie o możliwym najbliższym terminie dostarczenia dokumentów lub informacji.

5. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo do wykorzystania dostarczonego przez WYKONAWCĘ PROJEKTU, o którym mowa w UMOWIE, także do innych projektów realizowanych przez spółki Grupy CIECH bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
6. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do terminowej realizacji płatności należnych WYKONAWCY.
7. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że posiada środki finansowe niezbędne do zapłaty wynagrodzenia za usługę będącą PRZEDMIOTEM UMOWY.
8. ZAMAWIAJĄCY uprawniony jest do dokonywania w dowolnej chwili kontroli stanu zaawansowania oraz sposobu realizacji prac będących PRZEDMIOTEM UMOWY.

§ 7 TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania poszczególnych etapów PRZEDMIOTU UMOWY w terminach wskazanych w harmonogramie stanowiącym Załącznik do UMOWY.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest na bieżąco informować ZAMAWIAJĄCEGO o przebiegu realizacji UMOWY, a w szczególności niezwłocznie informować ZAMAWIAJĄCEGO o wszelkich trudnościach i ryzykach, mogących skutkować niedotrzymaniem terminów przewidzianych w UMOWIE.
3. WYKONAWCA jest uprawniony do zmiany terminów wykonania poszczególnych etapów PRZEDMIOTU UMOWY, jeżeli:
 - 1) ZAMAWIAJĄCY zmieni w sposób istotny PRZEDMIOT UMOWY, bądź zmieni dane, na podstawie których WYKONAWCA wykonuje PROJEKT, bądź też jest w zwole z dostarczeniem dodatkowych materiałów, dokumentów lub informacji niezbędnych do należytego wykonania PRZEDMIOTU UMOWY,
 - 2) nastąpi zawieszenie prac z powodu wystąpienia Siły Wyższej, uniemożliwiającej WYKONAWCY realizację PRZEDMIOTU UMOWY.
4. Zmiana uzgodnionych terminów wykonania poszczególnych etapów PRZEDMIOTU UMOWY wymagać będzie każdorazowo uzgodnień między STRONAMI i wprowadzenia ich do UMOWY w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8 NADZÓR AUTORSKI

1. WYKONAWCA będzie pełnił wielobranżowy NADZÓR AUTORSKI zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego, od czasu zawiadomienia WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO o przekazaniu wykonawcy robót placu budowy do czasu wydania ostatecznej i prawomocnej w rozumieniu ustawy o postępowaniu przed sądami administracyjnymi decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
2. W ramach NADZORU AUTORSKIEGO WYKONAWCA zobowiązany jest do:

- 1) opiniowania w toku realizacji inwestycji o zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z PROJEKTEM, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami,
 - 2) w razie wykrycia braków w PROJEKCIE, uzupełnienia go oraz wyjaśnienia wszelkich wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
 - 3) opiniowania i uzgadniania z ZAMAWIAJĄCYM możliwości wprowadzenia do realizowanej inwestycji rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w PROJEKCIE, zgłoszonych przez ZAMAWIAJĄCEGO, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. WYKONAWCA w trakcie realizacji budowy ma prawo do:
- 1) wstępu na teren budowy z zachowaniem przepisów BHP obowiązujących u ZAMAWIAJĄCEGO i dokonywania zapisów w Dzienniku Budowy dotyczących jej realizacji,
 - 2) żądania wpisem do Dziennika Budowy wstrzymania robót budowlanych po uprzednim poinformowaniu ZAMAWIAJĄCEGO w przypadku:
 - a) stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
 - b) wykonywania prac niezgodnie z PROJEKTEM bez uzgodnienia tego z ZAMAWIAJĄCYM.

§ 9 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie PRZEDMIOTU UMOWY, WYKONAWCY przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości wskazanej w UMOWIE.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, jest stałe, nie podlega indeksowaniu, ani nie może być podnoszone w żaden inny sposób, poza zwiększeniem przez ZAMAWIAJĄCEGO zakresu prac do wykonania w ramach UMOWY i w konsekwencji powstania dodatkowych kosztów, których wysokość zostanie określona przez STRONY na podstawie odrębnych uzgodnień i negocjacji w formie pisemnego aneksu do UMOWY.
3. WYKONAWCA oświadcza, że będąc profesjonalistą jest świadomy, że chociażby w czasie zawarcia UMOWY nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, bądź WYKONAWCA błędnie ocenił ich rozmiar bądź koszty prac uległyby zmianie, WYKONAWCA nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, tym samym wyłączone jest roszczenie WYKONAWCY oparte o art. 632 § 2 Kodeksu cywilnego. WYKONAWCA oświadcza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, w szczególności w związku ze zwiększeniem obciążeń publicznoprawnych lub różnic kursowych walut.
4. W przypadku niezrealizowania całości prac objętych PRZEDMIOTEM UMOWY, wynagrodzenie wskazane w ust. 1 i w UMOWIE ulegnie obniżeniu odpowiednio do wykonanego zakresu prac, co nie wyklucza prawa ZAMAWIAJĄCEGO do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych i kar umownych zastrzeżonych w UMOWIE, a także odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od całej UMOWY.
5. Ponadto w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu WYKONAWCA w szczególności:

- 1) ponosi koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania PRZEDMIOTU UMOWY;
- 2) ponosi koszty ustanowienia zabezpieczeń przewidzianych w UMOWIE, w tym dokonywanych w nich zmian
- 3) przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO majątkowe prawa autorskie do PROJEKTU na zasadach określonych w § 21 OW,
- 4) pełni NAZDZÓR AUTORSKI na zasadach określonych w § 8 OW.

§ 10 WARUNKI FAKTUROWANIA I PŁATNOŚCI

1. Fakturowanie wynagrodzenia na rzecz WYKONAWCY następować będzie po wykonaniu i pozytywnym odbiorze każdego etapu prac projektowych, potwierdzonego protokołem odbioru zgodnie z harmonogramem określonym UMOWĄ.
2. Płatność wynagrodzenia za wykonany zakres prac następować będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, które spełniać muszą wymagania wskazane w ust. 4, 5 i 6 niniejszego paragrafu.
3. W przypadku ustalenia w UMOWIE wypłaty zaliczki, jej zapłata uzależniona jest od dostarczenia przez WYKONAWCĘ Bankowej Gwarancji Zwrotu Zaliczki, zgodnie z postanowieniami §19 OW.
4. Podstawą do wystawienia przez WYKONAWCĘ faktur będzie protokół odbioru bez uwag, wystawiony każdorazowo po zakończeniu poszczególnych etapów realizacji UMOWY i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli STRON. Ostateczne rozliczenie PRZEDMIOTU UMOWY dokonane zostanie na podstawie protokołu odbioru końcowego, potwierdzającego wykonanie PRZEDMIOTU UMOWY zgodnie z UMOWĄ i wystawionej na jego podstawie faktury końcowej.
5. Prawidłowo wystawiona przez WYKONAWCĘ faktura, oprócz wymogów ustawowych, powinna zawierać także:
 - 1) nr projektu, nr UMOWY lub;
 - 2) um nr umowy;
 - 3) nazwę projektu ZAMAWIAJĄCEGO, w ramach którego realizowane jest UMOWY;
 - 4) informację o zawartym w UMOWIE zakazie dokonywania cesji wierzytelności bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Do każdej faktury WYKONAWCA zobowiązany jest dołączyć podpisany przez STRONY odpowiedni dla etapu realizacji UMOWY i ustalonego w UMOWIE harmonogramu protokół odbioru.
7. W przypadku dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU faktur niespełniających wymogów wskazanych w ust. 4, 5 i 6 niniejszego paragrafu, ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo wstrzymania jej płatności. Termin zapłaty należności wynikającej z tak dostarczonej przez WYKONAWCĘ faktury będzie liczony od daty uzupełnienia braków przez WYKONAWCĘ. Zatrzymane płatności będą nieoprocentowane i przez czas ich zatrzymania nie będą płatnościami wymagalnymi, a WYKONAWCA do czasu upływu terminu zatrzymania płatności zrzeka się ich dochodzenia, traktując je jako płatności nienależne.

8. Należne płatności dokonywane będą w formie przelewów bankowych na rachunek WYKONAWCY wskazany w na fakturze w terminie określonym w UMOWIE liczonym od daty otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO faktury spełniającej wymogi wskazane w niniejszym paragrafie.
9. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się dzień obciążenia przez bank rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.
10. Poza przypadkiem wskazanym w niniejszym paragrafie, płatności mogą zostać wstrzymane w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w § 19 ust. 5 i 6 OW, § 11 ust.3 OW.

§ 11 UBEZPIECZENIE

1. WYKONAWCA jest zobowiązany posiadać i utrzymywać przez cały okres realizacji UMOWY ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej (OC zawodowe) za szkody wyrządzone osobom trzecim i kontrahentowi (w tym ZAMAWIAJĄCEMU) w związku z realizacją UMOWY, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż kwota określona w UMOWIE, w zaakceptowanym przez ZAMAWIAJĄCEGO towarzystwie ubezpieczeniowym.
2. Zakres ubezpieczenia WYKONAWCY oraz wysokość sumy ubezpieczenia w polisie OC uzgodniony jest z ZAMAWIAJĄCYM przed podpisaniem UMOWY. Wymogi dotyczące ubezpieczenia OC Wykonawcy określone będą w Załącznikach do UMOWY.
3. Niedostarczenie ZAMAWIAJĄCEMU uwierzytelnionego odpisu polisy ubezpieczeniowej, aktualnej na kolejne okresy, w terminie 7 dni przed końcem ważności polisy, której odpis stanowi załącznik do UMOWY, uprawnia ZAMAWIAJĄCEGO do skorzystania z GWARANCJI DOBREGO WYKONANIA UMOWY lub wstrzymania płatności wynagrodzenia, do wysokości 10% wynagrodzenia wskazanego w UMOWIE.
4. Przekazanie ZAMAWIAJĄCEMU dokumentów, o których mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu warunkuje rozpoczęcie prac.
5. Cesja praw z umowy ubezpieczenia wymaga uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 12 PRACE DODATKOWE, ZAMIENNE LUB ZANIECHANE

1. W żadnym wypadku nie będą uznane za prace dodatkowe, objęte dodatkowym wynagrodzeniem WYKONAWCY, prace niezbędne do prawidłowego wykonywania całego PRZEDMIOTU UMOWY, których konieczność wykonania wystąpi w trakcie realizacji UMOWY, a które WYKONAWCA mógł i powinien był przewidzieć przy zawieraniu UMOWY.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać nowy, dodatkowy zakres prac uzgodnionych przez upoważnionych przedstawicieli STRON, których potrzebę wykonania zgłosi ZAMAWIAJĄCY lub których potrzeba wykonania wynikła w trakcie realizacji UMOWY, a których WYKONAWCA przy dołożeniu należytej staranności wymaganej od profesjonalisty, nie mógł przewidzieć przy zawieraniu UMOWY. Realizacja jakichkolwiek uzasadnionych

- prac, które mogą być zgodnie z OW i UMOWĄ uznane za prace dodatkowe, wymaga uprzedniego aneksu do UMOWY określającego zakres prac dodatkowych wraz z uzgodnieniem dodatkowego wynagrodzenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Prace dodatkowe, których potwierdzona pisemnie przez ZAMAWIAJĄCEGO konieczność wystąpiła w toku realizacji PRZEDMIOTU UMOWY, co do których podpisany został stosowny aneks do UMOWY, WYKONAWCA zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu zasad i standardów określonych dla pozostałych prac objętych PRZEDMIOTEM UMOWY.
 4. Rozliczenie prac dodatkowych nastąpi fakturą na podstawie kosztorysu sporządzonego na podstawie „Środowiskowych zasad wyceny prac projektowych” aktualnych na dzień sporządzenia wyceny lub uzgodnień pomiędzy STRONAMI.
 5. W uzasadnionych przypadkach ZAMAWIAJĄCY może wyłączyć określone prace z zakresu PRZEDMIOTU UMOWY, wówczas wynagrodzenie ryczałtowe WYKONAWCY ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o wartość prac wyłączonych z zakresu UMOWY. Wartość prac będzie obliczona na podstawie oferty WYKONAWCY złożonej przed zawarciem UMOWY, a w przypadku braku możliwości takiego wyliczenia na podstawie kalkulacji wykonanej według zasady określonej w §12 ust. 4.

§ 13 ODBIORY

1. Odbiór każdego ETAPU PROJEKTU stanowiącego PRZEDMIOT UMOWY nastąpi w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO i zostanie poprzedzony przez podpisanie przez STRONY PROTOKOŁU ODBIORU.
2. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY stwierdzi, iż PRZEDMIOT UMOWY lub odpowiedni ETAP został wykonany niezgodnie z postanowieniami UMOWY, wówczas odmówi przyjęcia PROJEKTU lub odpowiedniego ETAPU do czasu usunięcia zgłoszonych niezgodności (wad). W takim przypadku za termin wykonania PROJEKTU lub odpowiedniego ETAPU STRONY przyjmują termin, w którym WYKONAWCA przekaze ZAMAWIAJĄCEMU poprawiony PROJEKT lub odpowiednio ETAP.
3. Do odbioru ETAPU lub PRZEDMIOTU UMOWY, ZAMAWIAJĄCY przystępuje nie więcej niż 3-krotnie, po wcześniejszym pisemnym powiadomieniu, z minimum 2 dniowym wyprzedzeniem ze strony WYKONAWCY.
4. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza odbiór ETAPU lub PRZEDMIOTU UMOWY z wadami nieistotnymi z punktu widzenia celu jakiego ma służyć, z zastrzeżeniem że wady te zostaną usunięte w terminie zgłoszonym przez ZAMAWIAJĄCEGO nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty zgłoszenia.
5. Ostateczny odbiór PROJEKTU zakończony sporządzeniem PROTOKOŁU ODBIORU KOŃCOWEGO nastąpi po uzyskaniu przez ZAMAWIAJĄCEGO wszelkich wymaganych prawomocnych decyzji, opracowań i dokumentów wyszczególnionych w poszczególnych ETAPACH, będących przedmiotem niniejszej UMOWY.

§ 14 GWARANCJA

1. WYKONAWCA, niezależnie od uprawnień ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z rękojmi za wady, udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji jakości na wykonany PRZEDMIOT UMOWY.

OKRES GWARANCJI jest określony w UMOWIE, przy czym nie może on się kończyć wcześniej niż 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego obiektu, wykonanego na podstawie PROJEKTU. Jeżeli wskazany w UMOWIE OKRES GWARANCJI miałby zakończyć się przed terminem wskazanym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, gwarancja ta ulegnie automatycznemu wydłużeniu do końca 12 miesięcy, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego obiektu, wykonanego na podstawie PROJEKTU.

2. W przypadku ujawnienia się wad w wykonanym PRZEDMIOCIE UMOWY w okresie gwarancyjnym, WYKONAWCA zobowiązany jest do ich usunięcia na swój koszt w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu, okres gwarancyjny wydłuża się o czas wykonania napraw gwarancyjnych PRZEDMIOTU UMOWY.
4. W przypadku wykonania przez WYKONAWCĘ w ramach gwarancji poprawy aktualizacji lub zmian w PRZEDMIOCIE UMOWY, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia, w którym ZAMAWIAJĄCY dokonał odbioru bez zastrzeżeń prac obejmujących istotne naprawy lub wymianę wadliwych urządzeń, części lub materiałów.
5. W przypadku wystąpienia wad w PRZEDMIOCIE UMOWY, ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej reklamację, na którą WYKONAWCA jest zobowiązany odpowiedzieć w ciągu 48 godzin od chwili otrzymania reklamacji. Brak odpowiedzi drogą telefoniczną oraz pocztą elektroniczną w umówionym terminie oznacza uwzględnienie reklamacji.
6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, ZAMAWIAJĄCY może je usunąć lub zlecić usunięcie innemu podmiotowi (bez upoważnienia sądowego) w zastępstwie WYKONAWCY na jego koszt, naliczając jednocześnie kary umowne wskazane w § 15 ust. 1 pkt 3) OW.
7. Dla celów związanych z reklamacją, korespondencja pocztą elektroniczną uważana będzie przez obie STRONY za korespondencję w formie pisemnej, mającą taką samą moc dowodową.

§ 15 KARY UMOWNE

1. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie UMOWY, w poniższych przypadkach i w wysokości wskazanej poniżej:

- 1) z tytułu niewykonania UMOWY w przypadku odstąpienia od UMOWY przez ZAMAWIAJĄCEGO w całości lub części, jeśli odstąpienie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY – karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w UMOWIE,
- 2) za opóźnienie w wykonaniu PRZEDMIOTU UMOWY lub ETAPU – karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w UMOWIE za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia PRZEDMIOTU UMOWY lub ETAPU, przy czym kwota kary liczona narastająco nie może być większa niż 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto WYKONAWCY określonego UMOWĄ,

- 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji albo rękojmi – karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego w UMOWIE za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do wyznaczonego terminu usunięcia wad,
 - 4) w przypadku nienależytego sprawowania NADZORU AUTORSKIEGO przez WYKONAWCĘ, ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,3% ryczałtowego wynagrodzenia netto określonego w UMOWIE za każdy dzień nieobecności WYKONAWCY na budowie, w terminie ustalonym przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 5) za naruszenie przepisów BHP, p.poż lub ochrony środowiska podczas realizowania PRZEDMIOTU UMOWY przez WYKONAWCĘ, pracowników WYKONAWCY, jego podwykonawców oraz osoby świadczące na ich rzecz pracę lub usługi na podstawie innego stosunku prawnego – zgodnie z obowiązującym taryfikatorem kar za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP, p.poż lub ochrony środowiska, stanowiącym Załącznik do UMOWY - za każde stwierdzone naruszenie,
 - 6) w przypadku naruszenia zobowiązania do zachowania poufności – karę umowną w wysokości 50.000 zł za każde naruszenie.
2. Każda z powyżej zastrzeżonych kar umownych jest niezależna i ZAMAWIAJĄCY ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od pozostałych, jak również kumulatywnie naliczać wszystkie te kary, których naliczenie uzasadnione jest wystąpieniem przewidzianych w UMOWIE przesłanek.
 3. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia WYKONAWCY. WYKONAWCA wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu z wynagrodzenia należnego WYKONAWCY bez odrębnego oświadczenia ZAMAWIAJĄCEGO o potrąceniu.
 4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokości zastrzeżone którejkolwiek z kar umownych, do wysokości poniesionej szkody wynikającej z błędów i zaniedbań w przygotowaniu PROJEKTU.

§ 16 ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. WYKONAWCA jest odpowiedzialny względem ZAMAWIAJĄCEGO za wady PROJEKTU zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na potrzeby realizacji inwestycji, dla której potrzeb jest wykonywana, w szczególności za rozwiązania PROJEKTU niezgodne z UMOWĄ, WYTYCZNYMI ZAMAWIAJĄCEGO, przepisami prawa, obowiązującymi normami i standardami.
2. W trakcie realizacji inwestycji, prowadzonej w oparciu o PROJEKT stanowiący PRZEDMIOT UMOWY, WYKONAWCA jest zobowiązany niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO usuwać błędy w PROJEKCIE. Wyjaśnianie tych błędów odbywać się będzie pomiędzy WYKONAWCĄ, a ZAMAWIAJĄCYM.
3. Wszelkie koszty wynikłe z błędnego, wadliwego wykonania PRZEDMIOTU UMOWY, łącznie z kosztami poniesionymi przez ZAMAWIAJĄCEGO na usunięcie w trakcie realizacji

robót budowlanych, wad powstałych z winy WYKONAWCY, oraz kosztami prac korygujących w realizowanej na podstawie PROJEKTU inwestycji, obciążają WYKONAWCĘ.

4. ZAMAWIAJĄCY nie ponosi żadnej odpowiedzialności finansowej związanej z usuwaniem wad i błędów PROJEKTU.

§ 17 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od ustawowego prawa, ZAMAWIAJĄCY, do czasu upływu okresu gwarancji przy czym nie dłużej niż do dnia określonego w UMOWIE, jest uprawniony do odstąpienia od UMOWY w całości albo w zakresie niewykonanej części UMOWY w przypadku:
 - 1) znaczącego uchybienia ze strony WYKONAWCY, przy czym ZAMAWIAJĄCY nie może odstąpić od UMOWY, jeśli w chwili składania tego oświadczenia przedmiotowe znaczące uchybienie przestało mieć miejsce i jego skutki zostały przez WYKONAWCĘ usunięte,
 - 2) gdy stan siły wyższej trwa nieprzerwanie dłużej niż 6 miesięcy,
 - 3) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie UMOWY nie leży w interesie ZAMAWIAJĄCEGO, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia UMOWY. W takim przypadku ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od UMOWY w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części UMOWY do dnia pisemnego powiadomienia WYKONAWCY o odstąpieniu od UMOWY,
 - 4) gdy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości WYKONAWCY lub WYKONAWCA złożył wniosek restrukturyzacyjny lub podjęto uchwałę o likwidacji WYKONAWCY albo wszczęto odpowiadające powyższemu postępowania w kraju siedziby WYKONAWCY,
 - 5) niewypłacalności WYKONAWCY w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 – Prawo upadłościowe (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 233 z późn. zm.), lub zagrożenia niewypłacalnością WYKONAWCY w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015r. Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015r. poz. 978 ze zm.)
 - 6) gdy łączne opóźnienie WYKONAWCY w wykonaniu PRZEDMIOTU UMOWY przekracza 50 dni;
 - 7) nieustanowienia przez WYKONAWCĘ zabezpieczeń określonych w OW i UMOWIE, w szczególności brak dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji.
2. Za znaczące uchybienie ze strony WYKONAWCY, uzasadniające odstąpienie od UMOWY na zasadach wskazanych w ust.1 pkt 1) niniejszego paragrafu, w szczególności uważa się:
 - 1) naruszenie postanowienia UMOWY istotnego dla należytego wykonania PRZEDMIOTU UMOWY,
 - 2) niewykonanie obowiązków z tytułu odpowiedzialności za wady PRZEDMIOTU UMOWY,
 - 3) naruszenie przepisów prawa lub właściwych decyzji administracyjnych,

- 4) powierzenie przez WYKONAWCĘ wykonania całości lub części UMOWY osobie trzeciej z naruszeniem postanowień UMOWY, w szczególności zawarcie umowy z podwykonawcą bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 5) nienależyte wykonywanie UMOWY przez WYKONAWCĘ pomimo pisemnego wezwania przez ZAMAWIAJĄCEGO do zaprzestania naruszeń i wyznaczenia dodatkowego terminu na usunięcie ich skutków,
 - 6) wstrzymanie przez WYKONAWCĘ, bez istotnej przyczyny, realizacji UMOWY,
 - 7) niewykonywanie lub uporczywe odmawianie przez WYKONAWCĘ wykonywania swoich obowiązków wynikających z UMOWY,
 - 8) utratę przez WYKONAWCĘ zdolności do wykonania PRZEDMIOTU UMOWY,
 - 9) nieuzasadnione opóźnienia realizacji PRZEDMIOTU UMOWY, spowodowane przez WYKONAWCĘ,
 - 10) naruszenie obowiązków wskazanych w §7 OW.
3. W przypadku odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od UMOWY w całości albo w zakresie niewykonanej części UMOWY z tytułu wystąpienia przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt. 1, 4-7, WYKONAWCA będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia od UMOWY z przyczyn leżących po jego stronie, wskazaną w §15 ust.1. pkt 1).
 4. W przypadku odstąpienia od UMOWY w zakresie niewykonanej części UMOWY z przyczyn innych niż wystąpienie zdarzenia siły wyższej, ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY rzeczywistą wartość za należycie zrealizowane i odebrane do dnia odstąpienia prace, oraz za prace w toku, jeżeli są należycie wykonane i przydatne do dokończenia realizacji PRZEDMIOTU UMOWY przez innego wykonawcę.
 5. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w ust.4 niniejszego paragrafu, WYKONAWCA:
 - 1) przekaze ZAMAWIAJĄCEMU PRZEDMIOT UMOWY w zakresie zrealizowanym na dzień odstąpienia od UMOWY w zakresie niewykonanej części UMOWY,
 - 2) przeniesie na ZAMAWIAJĄCEGO wszystkie prawa własności intelektualnej objęte PRZEDMIOTEM UMOWY w zakresie zrealizowanej części UMOWY,
 - 3) na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO przeniesie na niego prawa i zobowiązania wynikające z umów zawartych pomiędzy WYKONAWCĄ i jego podwykonawcami w zakresie wymaganym przez ZAMAWIAJĄCEGO, pod warunkiem zgody na zmianę wierzyciela wyrażonej przez podwykonawców,
 - 4) z dniem odstąpienia od UMOWY w zakresie niewykonanej części UMOWY udzieli ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji na warunkach określonych w § 14 OW na zakres PRZEDMIOTU UMOWY wykonany i odebrany przez ZAMAWIAJĄCEGO.
 6. W przypadku odstąpienia od UMOWY w całości albo w zakresie niewykonanej części UMOWY przez ZAMAWIAJĄCEGO z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY, bez uprzedniej zgody sądu, może powierzyć dokończenie wykonania PRZEDMIOTU UMOWY przez innego wykonawcę. Jeżeli wykonanie PRZEDMIOTU UMOWY przez innego wykonawcę spowoduje wzrost kosztów wykonania PRZEDMIOTU UMOWY, to WYKONAWCA zobowiązany będzie zwrócić ZAMAWIAJĄCEMU kwotę odpowiadającą powstałemu zwiększeniu kosztów w terminie 30 dni od daty otrzymania od ZAMAWIAJĄCEGO wezwania do zapłaty wraz z notą obciążeniową potwierdzającą zwiększenie kosztów.

7. W przypadku odstąpienia od UMOWY w całości albo w zakresie niewykonanej części UMOWY przez którąkolwiek ze STRON z powodu zdarzenia siły wyższej trwającego dłużej niż 6 miesięcy, rozliczenie UMOWY nastąpi w oparciu o uzgodnienia STRON, dla których podstawą będzie protokół zaawansowania prac na dzień odstąpienia, zatwierdzony przez obie Strony. W takim przypadku, WYKONAWCA przeniesie na ZAMAWIAJĄCEGO wszystkie prawa własności intelektualnej objęte PRZEDMIOTEM UMOWY w zakresie zrealizowanej i rozliczonej części PRZEDMIOTU UMOWY oraz odziami na wykonany zakres PRZEDMIOTU UMOWY gwarancji jakości na zasadach wskazanych w §14 OW.
8. W przypadku odstąpienia od UMOWY przez ZAMAWIAJĄCEGO, postanowienia Art. 15 i 20 OW pozostają w mocy.

§ 18 CESJA

1. Przeniesienie przez WYKONAWCĘ całości lub części jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z UMOWY wymaga dla swej ważności uprzedniej, wyraźnej i pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO. WYKONAWCA zamieści na każdej wystawianej fakturze informację o zakazie dokonywania cesji bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
2. ZAMAWIAJĄCY jest uprawniony do przeniesienia swoich praw i obowiązków z tytułu UMOWY bez konieczności uzyskania zgody WYKONAWCY.
3. Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności przysługującej wobec ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu UMOWY albo udzielenie upoważnienia osobie trzeciej do dochodzenia tych roszczeń, wymaga uprzedniej wyraźnej i pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 19 ZABEZPIECZENIA

1. W celu zabezpieczenia właściwego wykonania PRZEDMIOTU UMOWY oraz roszczeń ZAMAWIAJĄCEGO z niej wynikających, WYKONAWCA zobowiązuje się do dostarczenia ZAMAWIAJĄCEMU:
 - 1) w ciągu 14 dni od dnia podpisania UMOWY, Bankową lub Ubezpieczeniową Gwarancję Dobrego Wykonania UMOWY, wystawioną według wzoru stanowiącego Załącznik do UMOWY, zabezpieczającą należyte wykonanie UMOWY, w tym wykonanie zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jakości oraz roszczenia wynikające z tytułu rękojmi lub niewykonania lub nienależytego wykonania UMOWY, w tym w szczególności kary umowne, roszczenia odszkodowawcze, roszczenia o zwrot kosztów wykonania zastępczego, oraz poniesione koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego, na 15% wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w UMOWIE, ważną do upływu 30 dni od końca OKRESU GWARANCJI;
 - 2) w przypadku ustalenia w UMOWIE wypłaty zaliczki lub zaliczek, Bankową Gwarancję Zwrotu Zaliczki na wartość brutto zaliczek, wystawioną według wzoru stanowiącego Załącznik do UMOWY. Gwarancja Zwrotu Zaliczki może być wystawiona odrębnie dla każdej z zaliczek lub łącznie dla wszystkich zaliczek określonych w UMOWIE. Dostarczenie Bankowej Gwarancji Zwrotu Zaliczki stanowi warunek wypłaty wskazanej w UMOWIE zaliczki lub zaliczek.

2. W przypadku przedłużenia terminu realizacji UMOWY, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowych gwarancji, WYKONAWCA jest zobowiązany, na swój koszt, do odpowiedniego do zaistniałej zmiany terminu, przedłużenia dotychczasowych gwarancji. Niedopełnienie powyższego zobowiązania uprawnia ZAMAWIAJĄCEGO do skorzystania z dotychczasowych gwarancji lub zatrzymania płatności zgodnie z ust.5. niniejszego paragrafu.
3. W przypadku wydłużenia OKRESU GWARANCJI zgodnie z postanowieniem § 14 ust. 1 zdanie drugie, postanowienie ust. 2 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
4. Jeżeli wynagrodzenie należne WYKONAWCY zostanie przez STRONY podwyższone, wówczas gwarancje, o których mowa w ust.1. niniejszego paragrafu, zostaną dostosowane do tych zmian i WYKONAWCA na swój koszt przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU stosowne do dokonanych zmian wynagrodzenia dalsze gwarancje, w terminie 14 dni od daty podpisania aneksu do UMOWY. Niedopełnienie powyższego zobowiązania uprawnia ZAMAWIAJĄCEGO do skorzystania z dotychczasowego zabezpieczenia lub zatrzymania płatności zgodnie z ust.5. niniejszego paragrafu.
5. Gwarancje, o których mowa w niniejszym paragrafie będą bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, sporządzone w języku polskim, wystawione przez zaakceptowany przez ZAMAWIAJĄCEGO polski bank lub przez Ubezpieczyciela posiadającego rating długu terminowego S&P na poziomie BBB+ lub wyższym, Moody's na poziomie Baa1 lub wyższym oraz sporządzone i interpretowane zgodnie z polskim prawem.
6. Niedostarczenie ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji określonych w niniejszym paragrafie, spowoduje wstrzymanie przez ZAMAWIAJĄCEGO płatności faktur do wartości tych gwarancji do czasu otrzymania gwarancji albo na okres na jaki obowiązywałaby gwarancja w przypadku jej dostarczenia. Zatrzymana płatność będzie nieoprocentowana i przez czas jej zatrzymania nie będzie płatnością wymagalną, a WYKONAWCA do czasu upływu terminu zatrzymania płatności zrzeka się jej dochodzenia, traktując ją jako płatność nienależną.
7. STRONY mogą, w uzasadnionych indywidualnych przypadkach, przewidzieć w UMOWIE możliwość odstąpienia od form zabezpieczenia określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, przy zachowaniu tych samych okresów, zakresów zabezpieczenia i wysokości zabezpieczeń oraz odpowiedniego zastosowania postanowień zawartych w ust. 2, 3, 4, 5 i 6, na rzecz niżej wymienionych:
 - 1) wpłata gotówki przez WYKONAWCĘ na rachunek Spółki (kaucja nieoprocentowana) w terminie wyznaczonym przez ZAMAWIAJĄCEGO, przy czym zapłata tak określonej kaucji może nastąpić przez potrącenie z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia,
 - 2) blokada środków na rachunku WYKONAWCY,
 - 3) zastąpienie, pod warunkiem spełnienia wymogów OW i UMOWY co do wartości i okresu zastępowanej gwarancji, jednej Gwarancji Dobrego Wykonania UMOWY dwoma Gwarancjami Dobrego Wykonania UMOWY przy zachowaniu zasady, że pierwsza zostanie dostarczona ZAMAWIAJĄCEMU w ciągu 14 dni od dnia podpisania UMOWY i będzie ważna do 30 dnia od dnia podpisania Protokołu ODBIORU KOŃCOWEGO lub do dnia dostarczenia drugiej Gwarancji Dobrego Wykonania UMOWY - w zależności który termin

wystąpi wcześniej, a druga zostanie dostarczona najpóźniej 10 dni od daty podpisania Protokołu ODBIORU KOŃCOWEGO i będzie ważna do upływu 30 dni od końca okresu gwarancji wskazanego w §14 ust. 3. Niedostarczenie drugiej Gwarancji uprawnia ZAMAWIAJĄCEGO do:

- skorzystania z dotychczasowego zabezpieczenia i zatrzymania uzyskanej kwoty jako zabezpieczenia zastępczego do czasu złożenia takiego zabezpieczenia lub do czasu do którego obowiązywałaby Gwarancja w przypadku jej dostarczenia, lub
- zatrzymania płatności zgodnie z ust.5. niniejszego paragrafu do czasu złożenia takiego zabezpieczenia lub do czasu do którego obowiązywałaby Gwarancja w przypadku jej dostarczenia.

§ 20 POUFNOŚĆ

1. „Informacje poufne”, w rozumieniu OW, oznaczają wszelkie informacje ZAMAWIAJĄCEGO o charakterze technicznym, technologicznym, organizacyjnym, udostępnione WYKONAWCY w jakiegokolwiek formie, niezależnie od tego czy zostały oznaczone jako „poufne” lub nie, w szczególności idee, techniki, technologie, schematy, rysunki, przedmioty prawa autorskiego, modele, wynalazki, know-how, urządzenia, stosowane oprogramowanie i systemy zabezpieczeń, informacje dotyczące badań i ich wyników, doświadczeń, projektów i specyfikacji, informacje finansowe, wymagania handlowe i produkcyjne, listy kontrahentów, inwestorów i pracowników oraz ich dane kontaktowe, powiązania biznesowe i kontraktowe, prognozy biznesowe, plany marketingowe, informacje poufne osób trzecich (w dozwolonym zakresie), lub inne informacje przedstawiające wartość gospodarczą, których wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej może naruszyć interesy ZAMAWIAJĄCEGO.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy otrzymane Informacje poufne oraz treść UMOWY i nie ujawniać ich osobom trzecim oraz zobowiązuje się, że nie będzie wykorzystywał Informacji poufnych do innych celów niż wykonanie UMOWY.
3. WYKONAWCA może udostępnić Informacje poufne swoim podwykonawcom jedynie w zakresie, w jakim potrzeba udostępnienia wynika z realizacji UMOWY pod warunkiem zobowiązania ich do zachowania poufności na zasadach odpowiadających postanowieniom OW i UMOWY.
4. Obowiązek zachowania poufności wiąże WYKONAWCĘ bezterminowo.
5. Zobowiązania do zachowania poufności, określone w niniejszym paragrafie nie mają zastosowania do informacji:
 - 1) które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości bez naruszenia obowiązku zachowania poufności;
 - 2) w przypadkach gdy ZAMAWIAJĄCY wyraził pisemną zgodę na ich ujawnienie;
 - 3) do informacji co do których istnieje obowiązek ujawnienia ich organom publicznym, zgodnie powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub prawomocnym orzeczeniem sądu.
6. Na żądanie zgłoszone przez ZAMAWIAJĄCEGO, a w przypadku odstąpienia od UMOWY niezwłocznie po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu od UMOWY, WYKONAWCA

- zwróci ZAMAWIAJACEMU wszystkie dokumenty, materiały i inne nośniki informacji, zawierające Informacje poufne.
7. W przypadku ujawnienia przez WYKONAWCĘ Informacji poufnych innym podmiotom (osobom trzecimi), WYKONAWCA ponosić będzie pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania tych podmiotów jak za własne.
 8. Zgoda ZAMAWIAJĄCEGO nie jest wymagana dla ujawnienia Informacji poufnych spółkom należącym do tej samej grupy kapitałowej co ZAMAWIAJĄCY.

§ 21 WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNA

1. W ramach wynagrodzenia określonego w UMOWIE, WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO majątkowe prawa autorskie do wszelkich utworów powstałych w ramach realizacji UMOWY, w szczególności PROJEKTU („Utwory”), z chwilą ich przekazania ZAMAWIAJĄCEMU.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Utworów następuje bez ograniczenia co do terytorium, czasu, ilości egzemplarzy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie utworu dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 3) publiczne wystawianie, wyświetlanie i odtwarzanie;
 - 4) użyczenie egzemplarza lub oryginału utworu,
 - 5) udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (w tym w Internecie),
 - 6) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - zbycie oryginału utworu i wprowadzenie dzieła do obrotu,
 - 7) dokonywanie przedruków całości albo części utworu, oraz udostępnienie do przeglądów, wystaw i katalogów,
 - 8) wykorzystywanie utworów na własny użytek w zakresie niezbędnym do wykonania Inwestycji oraz eksploatacji, naprawy i remontów Inwestycji lub jej części, jej przyszłej modernizacji, przebudowy lub rozbudowy, w tym udostępnianie utworu:
 - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych powiązanych bezpośrednio z Inwestycją,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia na realizację prac wchodzących w zakres budowy, eksploatacji, naprawy lub remontów inwestycji lub jej części, jej przyszłej modernizacji, przebudowy lub rozbudowy, w szczególności poprzez włączenie utworu do technicznej dokumentacji Inwestycji,
 - c) w części niezbędnej innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania wykonania Prac,
 - d) w części niezbędnej stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
3. W przypadku, gdy PRZEDMIOT UMOWY obejmuje także dostarczenie oprogramowania, WYKONAWCA w ramach wynagrodzenia określonego w UMOWIE uzyska dla ZAMAWIAJĄCEGO i dostarczy licencje niezbędne do korzystania przez ZAMAWIAJĄCEGO z oprogramowania dostarczonego w ramach wykonania

PRZEDMIOTU UMOWY. Dostarczone licencje będą zawierały co najmniej prawo ZAMAWIAJĄCEGO do bezterminowego i nieograniczonego terytorialnie używania oprogramowania przez ZAMAWIAJĄCEGO, do przeniesienia całości praw licencyjnych na następcę prawnego lub podmioty należące do Grupy CIECH SA. Licencje będą niewypowiadalne i obejmować będą następujące pola eksploatacji:

- 1) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
 - 2) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym,
 - 3) rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii.
4. WYKONAWCA oświadcza, że wynagrodzenie przytoczone w ust.1, 2 i 3 wyczerpuje wszelkie roszczenia wobec ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu realizacji obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie, w szczególności przeniesienia majątkowych praw autorskich na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust.2 oraz udzielenia licencji na zasadach wskazanych w ust.3.
 5. ZAMAWIAJĄCY posiadać będzie względem WYKONAWCY wyłączne prawo pierwokupu majątkowych praw autorskich do Utworów w zakresie pól eksploatacji nieznanymi w chwili zawarcia UMOWY, które ujawnią się w przyszłości. WYKONAWCA, w zakresie pól eksploatacji, o których mowa w zdaniu pierwszym pozostaje zobowiązany zbyć na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO autorskie prawa majątkowe do Utworów, na pierwsze jego żądanie. Niezależnie od powyższego, ZAMAWIAJĄCY posiada względem WYKONAWCY prawo do żądania przeniesienia majątkowych praw autorskich do Utworów w zakresie pól eksploatacji znanych w chwili zawarcia UMOWY, innych niż wymienione w ust.2.
 6. WYKONAWCA zezwala ZAMAWIAJĄCEMU na wykonywanie praw zależnych do Utworów oraz przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO wyłączne prawo do udzielania zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych do Utworów. Wyżej wskazane uprawnienie obejmuje w szczególności zgodę WYKONAWCY na korzystanie oraz na rozporządzanie opracowaniami Utworów.
 7. WYKONAWCA udziela bezwarunkowej zgody do dokonywania przez ZAMAWIAJĄCEGO, bez ograniczeń, zmian w Utworach.
 8. WYKONAWCA zapewnia że przysługują mu prawa majątkowe do Utworów i nie są one w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich oraz że Utwory nie naruszają praw osób trzecich, jak również oświadcza, iż zapewni ZAMAWIAJĄCEMU, iż autor Utworów nie będzie korzystać z autorskich praw osobistych do Utworów względem ZAMAWIAJĄCEGO oraz jego następców prawnych, na których majątkowe prawa do utworu zostaną przeniesione.
 9. Wraz z wydaniem ZAMAWIAJĄCEMU Utworu, WYKONAWCA przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO w ramach wynagrodzenia określonego w UMOWIE, własność egzemplarzy Utworu oraz nośników, na których Utwór został utrwalony.
 10. WYKONAWCA oświadcza, że prace, w tym technologie wykorzystywane do realizacji PRZEDMIOTU UMOWY nie naruszają żadnych praw autorskich, patentowych, projektowych, znaków chronionych itp., zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich.

11. WYKONAWCA oświadcza, iż wszelkie jego oświadczenia wyrażone w treści niniejszego paragrafu nie zostaną przez niego cofnięte, natomiast dokonanie przez niego cofnięcia któregokolwiek uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO, powodować będzie odpowiedzialność WYKONAWCY z tytułu nienależytego wykonania UMOWY.
12. Niezależnie od innych postanowień, w przypadku podniesienia przez jakiegokolwiek osoby trzeciej w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO, jego następców prawnych lub podmiotów, na które ZAMAWIAJĄCY przeniesie uprawnienia wynikające z UMOWY, jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia majątkowych lub osobistych praw autorskich, praw zależnych, naruszenia patentu, zarejestrowanego wzoru, znaku towarowego lub nazwy handlowej, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, WYKONAWCA niezwłocznie zwolni ZAMAWIAJĄCEGO, jego następców prawnych lub podmioty, na które ZAMAWIAJĄCY przeniesie uprawnienia wynikające z UMOWY z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty poniesione w związku z podniesieniem tych roszczeń.

§ 22 SIŁA WYŻSZA

1. STRONY UMOWY nie ponoszą odpowiedzialności za niedopełnienie zobowiązań umownych spowodowane wystąpieniem zdarzenia siły wyższej.
2. Przez zdarzenia siły wyższej rozumie się wszelkie zdarzenia zewnętrzne i nagłe, jakich nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia UMOWY, którym nie można było się przeciwstawić i których skutkom nie można było zapobiec, w szczególności:
 - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, akty terrorystyczne, mobilizacje, lub embarga,
 - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie radioaktywne pochodzące od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych, toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych lub ich nuklearnych składników,
 - 3) terroryzm, przewrót wojskowy lub wojna domowa,
 - 4) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, tąpnięcie, powódź,
 - 5) następujące warunki geologiczne związane z podłożem: relikty archeologiczne, materiały niebezpieczne np. niewybuchy i niewypały lub toksyczne np. ropopochodne,
 - 6) falę uderzeniową spowodowaną przez obiekt latający poruszający się z prędkością pod - lub naddźwiękową.
3. STRONA której wykonanie UMOWY z powodu działania siły wyższej stało się niemożliwe, powiadomi drugą STRONĘ UMOWY na piśmie o zaistnieniu siły wyższej niezwłocznie (najpóźniej w ciągu 14 dni od jej wystąpienia). Ustanie siły wyższej powinno być również niezwłocznie zgłoszone drugiej STRONIE z jednoczesną propozycją aktualizacji zobowiązań.

§ 23 PRAWO WŁAŚCIWIE I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Prawem właściwym dla UMOWY jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych w OW lub UMOWIE stosuje się odpowiednio obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Prawa budowlanego.
2. Spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą UMOWĄ, STRONY będą rozstrzygać w pierwszej kolejności w drodze polubownej, na drodze negocjacji. W razie nieosiągnięcia porozumienia w terminie 14 dni kalendarzowych od wystąpienia jednej ze STRON wobec drugiej STRONY z żądaniem polubownego rozwiązania sporu, spór zostanie poddany jurysdykcji odpowiedniego sądu powszechnego, właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 24 PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Każda ze STRON wyznaczy swojego przedstawiciela, odpowiedzialnego za podejmowanie decyzji oraz za prowadzenie korespondencji w zakresie realizacji UMOWY w jego imieniu, bez upoważnienia do składania wiążących oświadczeń woli.
2. Przedstawiciele STRON o których mowa w ust. 1 i którzy zostaną wskazani w UMOWIE nie są umocowani do zaciągania zobowiązań finansowych oraz składania innych oświadczeń woli w imieniu odpowiednio ZAMAWIAJĄCEGO albo WYKONAWCY skutkujących zmianą UMOWY.
3. Zmiana przedstawicieli STRON wskazanych w UMOWIE nie stanowi zmiany UMOWY i nie wymaga dla swej ważności aneksu a jedynie uprzedniego powiadomienia drugiej STRONY na piśmie.

§ 25 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku stwierdzenia nieważności któregośkolwiek z postanowień OW lub UMOWY z powodu niezgodności z prawem, nieskuteczności lub niewykonalności albo gdyby wystąpiła luka w OW lub UMOWIE, to ważność pozostałych postanowień OW lub UMOWY nie jest przez to naruszona, a realizacja UMOWY będzie kontynuowana z pominięciem tej klauzuli, chyba że nieważnością dotknięte są istotne postanowienia OW lub UMOWY lub z jego treści wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością UMOWA nie została by zawarta. STRONY zobowiązują się zastąpić takie postanowienie innym ważnym i skutecznym, które w zakresie skutków gospodarczych i finansowych oraz intencji STRON będzie maksymalnie zbliżone do postanowienia dotkniętego nieważnością.
2. Wszelkie zmiany UMOWY wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.