Załącznik nr 3

Zakres prac obejmuje:

* **CZĘŚĆ „1” – kompletne wykonanie prac rozbiórkowych na terenie magazynu kredy nawozowej E1.13**
* **CZĘŚĆ „2” – kompletne wykonanie prac budowlanych wraz z instalacją uziemiającą na terenie magazynu kredy nawozowej E1.13**
* **CZĘŚĆ „3” – kompletne wykonanie prac budowlanych wraz z instalacją uziemiającą na terenie suszarni szlamu E1.12**
* **CZĘŚĆ „4” – kompletne wykonanie klatki schodowej A1.13a na terenie wapniarni**

w Zakładzie Produkcyjnym Soda Mątwy w Inowrocławiuprzy inwestycji pn. „Intensyfikacja produkcji sody kalcynowanej o 200 tys. ton/rok” oraz dokonanie niezbędnych uzgodnień z Zamawiającym i Kierownictwem poszczególnych instalacji Zakładu.

1. **TERMINY REALIZACJI ZADANIA:**

|  |  |
| --- | --- |
| Wyszczególnienie | Termin wykonania |
| **CZĘŚĆ „1”**  **ROZBIÓRKI MAGAZYN KREDY NAWOZOWEJ** | |
| **TERMIN ZAKOŃCZENIA** | **30.04.2015** |
| **CZĘŚĆ „2”**  **ROBOTY BUDOWLANE MAGAZYN KREDY NAWOZOWEJ** | |
| **TERMIN ZAKOŃCZENIA** | **29.05.2015** |
| **CZĘŚĆ „3”**  **ROBOTY BUDOWLANE SUSZARNIA SZLAMU** | |
| **TERMIN ZAKOŃCZENIA** | **20.05.2015** |
| **CZĘŚĆ „4”**  **KLATKA SCHODOWA NA WAPNIARNI** | |
| **TERMIN ZAKOŃCZENIA** | **29.05.2015** |

1. **ZAKRES PRAC:**

**CZĘŚĆ „1” – KOMPLETNE WYKONANIE PRAC ROZBIÓRKOWYCH NA TERENIE MAGAZYNU KREDY NAWOZOWEJ E1.13**

1. Zakres prac obejmuje w szczególności, lecz nie wyłącznie:
   1. Wykonanie kompletnych robót przygotowawczych, m.in. organizację terenu budowy, wykonanie zabezpieczeń placu budowy przed dostępem osób niepowołanych (np. tablice ostrzegawcze, ogrodzenie ażurowe).
   2. Zabezpieczenie obiektów i urządzeń nieprzewidzianych do rozbiórki.
   3. Opracowanie planu rozbiórek oraz prowadzenie dziennika rozbiórek.
   4. Uporządkowanie i oczyszczenie ze zbędnych materiałów obszaru rozbiórek.
   5. Wykonanie wyburzeń i rozbiórek zgodnie z informacją PROCHEM S.A. z dnia 27.02.2015r. oraz dokonanymi wizjami lokalnymi, w szczególności:
2. nawierzchnie betonowe, utwardzone drogi z płyt drogowych i inne na obszarze rozbiórek **nie objętym** produkcją Zakładu
3. drogi betonowe
4. rampy najazdowe do stacji przesypowej
5. stacja przesypowa
6. przenośnik
7. Wiata stalowa
8. Tory kolejowe
9. Mur oporowy wzdłuż wiaty stalowej
10. Fragmenty ścian oporowych
    1. Wszystkie rozbiórki i wyburzenia należy wykonać kompletnie (łącznie z fundamentami) w celu umożliwienia wykonania nowoprojektowanych obiektów.
    2. Zdemontowane konstrukcje stalowe stanowią własność Zamawiającego. Konstrukcje stalowe należy zważyć (waga na terenie Zakładu) i przekazać na magazyn złomu Zamawiającego (odległość ok. 2km).
    3. Uzyskany z rozbiórek gruz oraz pozostałe materiały należy zutylizować i przekazać Zamawiającemu karty przekazania odpadu. Koszty pokrywa Wykonawca.
    4. W budynku stacji przesypowej oraz przenośnika mogą znajdować się nieczynne urządzenia technologiczne. Należy je zdemontować i przekazać do Użytkownika Instalacji.
    5. Prace porządkowe po zakończeniu prac podstawowych.

**CZĘŚĆ „2” – ROBOTY BUDOWLANE MAGAZYN KREDY NAWOZOWEJ E1.13**

* 1. Wykonanie kompletnych robót przygotowawczych, m.in. organizację terenu budowy, wykonanie zabezpieczeń placu budowy.
  2. Wykonanie kompletnych robót ziemnych wraz z rozkuciem i utylizacją nawierzchni betonowych.
  3. Wykonanie rozbiórek nawierzchni betonowych magazynu na obszarze rozbiórek **objętym** produkcją Zakładu
  4. Wykonanie podbudów pod fundamenty.
  5. Wykonanie kompletnych fundamentów pod:

1. Przenośniki taśmowe E1.1311, E1.1314, E1.1211
2. Stacje przesypowe
   1. Wykonanie żelbetowych ścian oporowych.
   2. Wykonanie, dostawa i montaż elementów osadzanych w fundamentach i ścianach oporowych, m.in. kotwy fundamentowe pod montaż słupów stalowych.
   3. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych fundamentów.
   4. Wykonanie zasypek fundamentów z piasku wraz z zagęszczeniem warstwowym.
   5. Wykonanie nowych nawierzchni betonowych w obszarze nowego magazynu wapna nawozowego E1.13a – podbudowa i warstwa nawierzchniowa.
   6. Modernizacja istniejących nawierzchni betonowych w obszarze starego magazynu (obszar objęty czynną produkcją Zakładu) wapna nawozowego E1.13 (nowa konstrukcja oraz inny spadek).
   7. Wykonanie instalacji uziemiających wraz z podłączeniem do istniejącej sieci uziemiającej.
   8. Wykonanie ewentualnych zabezpieczeń wykopów wraz z ewentualnym pompowaniem wody z wykopu. W przypadku wystąpienia wysokiego poziomu wód gruntowych Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia Umownego.

**CZĘŚĆ „3” – ROBOTY BUDOWLANE SUSZARNIA SZLAMU E1.12**

* 1. Wykonanie kompletnych robót przygotowawczych, m.in. organizację terenu budowy, wykonanie zabezpieczeń placu budowy.
  2. Wykonanie kompletnych robót ziemnych, koordynacja i współpraca z wykonawcą pali fundamentowych w zakresie połączenia rusztu fundamentowego z wykonanymi palami.
  3. Wykonanie podbudów pod fundamenty.
  4. Wykonanie kompletnych konstrukcji żelbetowych dla pras filtracyjnych:

1. Ruszt fundamentowy
2. Słupy
3. Rygle
4. Stropy
   1. Wykonanie pozostałych fundamentów w obszarze budynku E1.12.
   2. Dostawa i montaż elementów osadzanych w konstrukcji żelbetowej np. marki stalowe, kotwy stalowe, przepusty etc.
   3. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych fundamentów.
   4. Wykonanie zasypek fundamentów z piasku wraz z zagęszczeniem warstwowym.
   5. Wykonanie kompletnej instalacji uziemiającej z podłączeniem do istniejącej sieci uziemiającej.
   6. Wykonanie warstw posadzkowych od wierzchu posadzki:
5. Płyta żelbetowa C30/37(B37) F50, XM1 zbrojona stalowym zbrojeniem rozproszonym np. Dramix RL 45/50 w ilości 30 kg/m3, zatarta na gładko, gr. 20cm
6. Folia PE na zakład
7. Beton podkładowy gr. 10cm
8. Poduszka piaskowa od poziomu gruntu rodzimego zagęszczona do Is=0,98 wg Proctora

Wraz z wykonaniem dylatacji konstrukcyjnych i technologicznych z wypełnieniem spoin.

* 1. Dostawa wykonanie i montaż belki podsuwnicowej dla oparcia suwnicy. Wykonanie wg Projektu Budowlanego nr **E2E1\_11\_15B05001REW0.** Projekt Wykonawczy zostanie uzupełniony po podpisaniu Zamówienia.
  2. Wykonanie prac porządkowych i sprzątanie po zakończeniu robót budowlanych.

**Uwaga:**

Roboty budowlane będą się odbywały wewnątrz istniejącego budynku suszarni szlamu (E1.12) w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących elementów budowlanych (fundamenty, konstrukcja budynku).

Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac.

**CZĘŚĆ „4” – ROBOTY BUDOWLANE KLATKA SCHODOWA A1.13A NA WAPNIARNI**

* 1. Wykonanie kompletnych robót przygotowawczych, m.in. organizację terenu budowy, wykonanie zabezpieczeń placu budowy.
  2. Wykonanie i oznakowanie tymczasowych dróg komunikacyjnych na obszarze instalacji wapniarni dla pracowników tej instalacji.
  3. Wykonanie kompletnych robót ziemnych, koordynacja i współpraca z wykonawcą pali fundamentowych w zakresie połączenia fundamentu z wykonanymi palami.
  4. Wykonanie podbudów pod fundamenty.
  5. Wykonanie kompletnych prac budowlano-montażowych w branżach:

1. Architektura (tynki, posadzki, drzwi, okna, klapy oddymiające, balustrady, elewacja, pokrycie dachu elementy wykończeniowe, drabiny, elementy zabezpieczające etc.)
2. Konstrukcja (fundamenty, ścian, biegi i spoczniki, dach). Zamawiający dopuszcza budowę klatki schodowej z elementów prefabrykowanych
3. Instalacje elektryczne (oświetlenie, oświetlenie awaryjne, gniazda wtykowe, uziemienie etc,)
4. Instalacje teletechniczne (system sygnalizacji pożaru)
5. Instalacje sanitarne (wodociągowa wraz z zestawem wodomierzowym, odwodnienie dachu, wewnętrzna kanalizacja deszczowa wraz z przyłączem do istniejącej sieci, wentylacji grawitacyjnej)
   1. Wykonanie zasypek fundamentów z piasku wraz z zagęszczeniem warstwowym.
   2. Przełożenie istniejącej sieci centralnego ogrzewania kolidującej z projektowaną klatką schodową.
   3. Połączenie instalacji uziemiającej klatkę schodową z instalacją uziemiającą budynek wapniarni A1.13.
   4. Wykonanie niezbędnych demontaży, robót rozbiórkowych w celu dowiązania się spocznikami do istniejącego budynku Wapniarni A1.13. Wykonanie obróbek rozkutych ścian zewnętrznych pod otwory drzwiowe.
   5. Zamawiający dopuszcza zamianę technologii wykonywania biegów schodowych i spoczników z wylewanej „na mokro” na prefabrykowaną. Po stronie Wykonawcy jest uzgodnienie zmiany z PROCHEM oraz przygotowanie kompletu dokumentacji technicznej. Odpowiedzialność za zmiany spoczywa na Wykonawcy.
   6. Zagospodarowanie terenów przyległych do klatki schodowej, po zakończeniu prac budowlanych, m.in. wykonanie chodnika od wyjścia z klatki schodowej dookoła klatki (wg planu zagospodarowania terenu), sprzątanie końcowe, przywrócenie nawierzchni do stanu pierwotnego.
   7. Zmiana założeń projektowych w stosunku do projektu wykonawczego klatki schodowej A1.13a:

* Wyrażamy zgodę na zmianę pochwytu balustrady z profilu Ø38 na profil Ø42 oraz zastosowanie stali czarnej z zabezpieczeniem antykorozyjnym
* Wyrażamy zgodę na zmianę okien aluminiowych na okna z PCV

**PRACE OGÓLNE**

* 1. Wykonanie wszelkich zabezpieczeń BHP, konstrukcji pomocniczych.
  2. Wykonawca uwzględnił w cenie bieżący wywóz i utylizację odpadów budowlanych (gruz, ziemia, etc.) i socjalnych poza teren Zakładu. W przypadku natrafienia na złom stalowy, należy zdać go na magazyn Zakładu za potwierdzonym kwitem wagowym.
  3. Usunięcie ewentualnych kolizji, które mogą wystąpić podczas wykonywania prac.
  4. Zapewnienie obsługi geodezyjnej wraz z wykonaniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.
  5. Pozostałe obowiązki wynikające z Prawa Budowlanego i przepisów związanych.
  6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej (w 4 egz. – wersja papierowa i w 2 egz. – wersja elektroniczna) obejmującej:
* Projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami
* Dokumenty poświadczające jakość wbudowanych materiałów, urządzeń między innymi: deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty, DTR, świadectwa jakości, itp.
* Próby, badania, protokoły techniczne odbiorów

1. Wykonawca w ramach umowy dostarczy wszelkie niezbędne materiały oraz sprzęt pomocniczy do wykonania powierzonego zakresu prac.
2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami istniejącymi na budowie przed przystąpieniem do wykonania prac i nie wnosi zastrzeżeń.
3. **Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób umożliwiający normalne funkcjonowanie Zakładu.**
4. **Wykonawca potwierdza, że oferta obejmuje wszystkie prace (również te nie wymienione wprost w zakresie prac) i jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.**

1. **Dokumentacja projektowa:**

**PROCHEM S.A.**

**ul. Powązkowska 44C, 01-797 Warszawa**

Osoba do kontaktu ze strony biura projektowego:

**Cezary Gąsiorowski – kierownik projektu – tel.: 691 745 219**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Tytuł projektu | Nr dokumentacji |
| 1. Projekt Budowlany ETAP II, Tom I – Zamienny Projekt Zagospodarowania Terenu – **PZA05001REWA**, Warszawa 04 grudzień 2013r. 2. Projekt Budowlany Tom I – Zamienny Projekt Zagospodarowania Terenu – **PZA05001REWB**, Warszawa grudzień 2014r. 3. Projekt Budowlany ETAP II, Tom II A/2 – Wapniarnia A1.13 i stacja trafo A1.13c – **E2A1\_13G05001REW0**, Warszawa 04 grudzień 2013r. 4. Projekt Budowlany ETAP II, Tom II E/1 – Utylizacja – filtracja E1.11, E1.12, E1.14, E1.15 - **E2E1\_11\_15G05001REW0**, Warszawa 04 grudzień 2013r. 5. Projekt Budowlany ETAP II, Tom II E/2 – Utylizacja – składowisko wapna nawozowego E1.13 - **E2E1\_13G05001REW0**, Warszawa 04 grudzień 2013r. 6. Dokumentacja geologiczno-inżynierska dla inwestycji „Intensyfikacja produkcji sody kalcynowanej o 200 tys. ton/rok” – Warszawa wrzesień 2013r. 7. ROZBIÓRKI – Informacja PROCHEM z dnia 27.02.2015r. 8. Projekt Wykonawczy Konstrukcje Żelbetowe E1.12 Oddział Utylizacji Suszarnia Szlamu – **E2E1\_12B06003REW0** – Warszawa, luty 2015 9. Projekt Wykonawczy Instalacje Elektryczne Instalacje Podposadzkowe Instalacja Uziemienia E1.12 Oddział Utylizacji Suszarnia Szlamu - **E2E1\_12E06101REW0** – Warszawa, marzec 2015 10. Projekt Wykonawczy Konstrukcje Żelbetowe E1.1211, E1.1311, E1.1314 przenośniki taśmowe – E2E1\_13B06001REW0– Warszawa, marzec 2015 11. Projekt Wykonawczy Etap II Architektura A1.13a wapniarnia – klatka schodowa - **E2A1\_13aA06001REW0** – Warszawa, luty 2015 12. Projekt Wykonawczy Konstrukcja klatka schodowa przy wapniarni konstrukcja żelbetowa - **E2A1\_13aB06002REW0**– Warszawa, luty 2015 13. Projekt Wykonawczy Instalacje elektryczne instalacja oświetlenia awaryjnego instalacja ogrzewania elektrycznego - **E2A1\_13aE06001REW0**– Warszawa, luty 2015 14. Projekt Wykonawczy Instalacje cieplno-wentylacyjne - **E2A1\_13V06101REW0** – Warszawa, luty 2015r. 15. Mapa do celów projektowych 16. Projekt zabezpieczeń antykorozyjnych - **E1E2\_00U07003REWC** – Warszawa, luty 2014 | | |

1. **UWAGI ZAMAWIAJĄCEGO DO SIWZ:**
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów wykonania prac.
3. Z uwagi na prowadzenie prac na terenie czynnego magazynu kredy nawozowej (w bezpośrednim sąsiedztwie odbywa się ruch samochodów ciężarowych i ładowarki) **Zamawiający przewiduje etapowanie prac. Szczegółowy harmonogram do uzgodnienia.**
4. Powyższy zakres prac opisuje w sposób ogólny roboty do wykonania i należy rozpatrywać go łącznie z projektami budowlanymi i wykonawczymi.