



Ciech
Nieruchomości

www.ciechgroup.com

Bydgoszcz ul. Wojska Polskiego 65

PRZEDMIOT SPRZEDAŻY

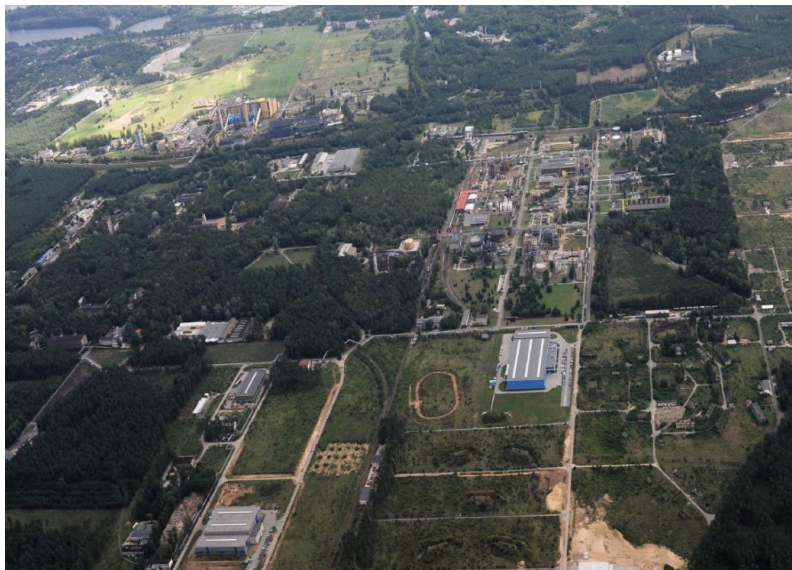
**Nieruchomość niezabudowana
opisana jako działka nr 7/272 obręb 132**

POWIERZCHNIA DZIAŁKI 21 738 m²

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w atrakcyjnej i dynamicznie rozwijającej się części Bydgoszczy (sąsiedztwo BPPT) przy ul. Okrężnej, w bliskiej odległości ul. Wojska Polskiego.

Doskonałe położenie pozwala w pełni wykorzystać możliwości, Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego: tworzyć obiekty produkcyjne, magazynowe lub usługowe.

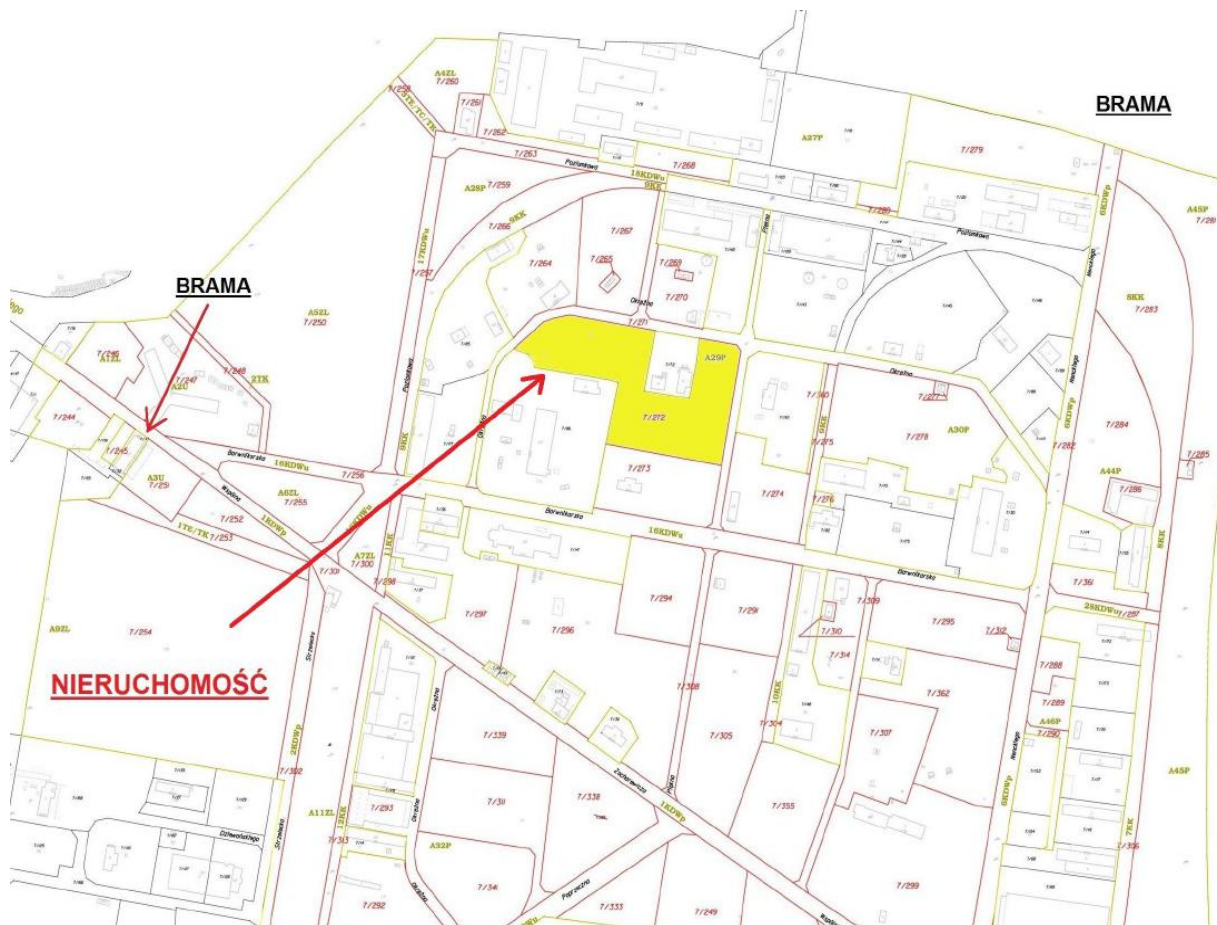


Kontakt i bliźsze informacje pod numerem tel. **+48 669 600 782**

Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana opisana w księdze wieczystej KW BY1B/00063606/4 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszcy. Grunt na terenie przedmiotowej nieruchomości jest przedmiotem użytkowania wieczystego CIECH Nieruchomości SA.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: „A29P” tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. MPZP – Łęgnowo – Park Technologiczny w Bydgoszcy uchwała LIV/1093/05 Rady Miasta Bydgoszcy z dnia 28.09.2005r.



Działka nr

7/272

Obręb

132

Powierzchnia

21 738 m²

Nr KW

BY1B/00063606/4

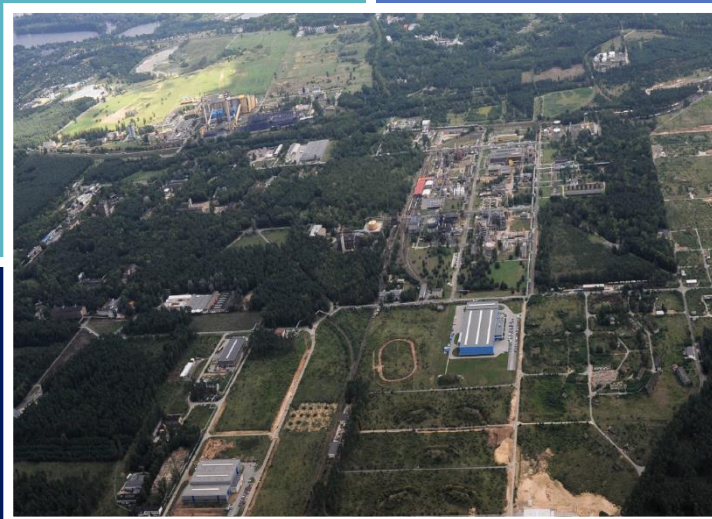
Dlaczego warto

Atrakcyjna i perspektywiczna lokalizacja w sąsiedztwie:

- Bydgoskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego
- Parku Logistycznego Panattoni Europe

Dogodny dostęp do transportu publicznego drogowego:

- DK 10,
- Miejskiej infrastruktury drogowej



Obowiązujący MPZP pozwalający na lokalizację:

- Obiektów przemysłowych
- Obiektów magazynowych i usługowych

Dostęp do infrastruktury technicznej:

- Istniejąca sieć wod. – kan.
- Istniejąca sieć energetyczna
- Ciepłownicza